

**СОВЕТ
МОРЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

14.11.2017 года № 32

Об установлении земельного налога на территории Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области

(в ред. реш. №03 от 15.01.2018, №22 от 08.11.2018, №02 от 10.01.2020, №04 от 02.03.2021, №076 от 10.03.2022, №33 от 29.11.2023, №27 от 31.10.2024)

В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, руководствуясь Уставом Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, Совет Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области земельный налог, определить ставки налога, порядок уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Морцевского муниципального образования *(пункт изложен в ред. реш. №04 от 02.03.2021)*.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) **0,3 процента** в отношении земельных участков *(в ред.реш. №02 от 10.01.2020, №27 от 31.10.2024)*:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законом Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности таможенных нужд;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей *(в ред.реш. №27 от 31.10.2024)*

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства

или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей *(подпункт изложен в ред. реш. №27 от 31.10.2024)*.

2) **1,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков *(в ред.реш.№27 от 31.10.2024)*

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства;

-в отношении прочих земельных участков.

3. Согласно пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ дополнительно от налогообложения освобождаются:

- организации-инвесторы в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственной реализации инвестиционного проекта. Организация-инвестор - это физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на территории Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района, осуществившие капитальные вложения в расположенные на территории муниципального образования основные средства в размере не менее 3 миллионов рублей. Организация-инвестор освобождаются от налогообложения в течение пяти налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика *(пункт изложен в ред.реш. №22 от 08.11.2018)*

3.1. Дополнительно к категориям налогоплательщиков, определенным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, освобождаются от налогообложения организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, утвержденный министерством промышленности и торговли Российской Федерации.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации для применения, установленной настоящим пунктом льготы по земельному налогу, налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу *(в ред.реш. №33 от 29.11.2023)*.

4. Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса РФ.

4.1. Дополнительно к категориям налогоплательщиков, определенным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, освобождаются от налогообложения организации и физические лица – в отношении земельных участков, занятых приютами для животных.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации для применения установленной настоящим пунктом льготы по земельному налогу налогоплательщики, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также

вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу (*пункт изложен в ред.реш.№07б от 10.02.2022*).

5. Исключен. – *решение №03 от 15.01.2018 года*.

6. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога и авансовых платежей самостоятельно. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу текущего налогового периода, определяемые как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом (*абзац изложен в ред.реш.№04 от 02.03.2021*).

7. Исключен. – *решение №03 от 15.01.2018*.

8. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются в бюджет Морцевского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области.

9. Настоящее решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Морцевского муниципального образования и вступает в силу с 1 января года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Морцевского муниципального
образования Федоровского муниципального
района Саратовской области**

А.И.Акимов